

KETENTUAN DAN TATA CARA (SITE PLAN)	
2025	
PERBUP KAB. NGANJUK NO.39, BD 2025/NO.39, 18 HLM	
KETENTUAN DAN TATA CARA PENERBITAN REKOMENDASI RENCANA TAPAK (SITE PLAN) PERUMAHAN	
ABSTRAK	<ul style="list-style-type: none"> - a. bahwa Persetujuan Rencana Tapak (site plan) merupakan salah satu instrumen pengendalian pemanfaatan ruang serta dalam rangka mewujudkan pembangunan yang berwawasan lingkungan dan berkelanjutan, perlu penyediaan rumah hunian yang sehat dan tidak kumuh. b. bahwa dalam rangka melaksanakan ketentuan pasal 18 huruf b Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman serta agar pelaksanaan penerbitan rekomendasi site plan perumahan sesuai dengan peraturan perundangundangan, perlu mengatur ketentuan dan tata cara penerbitan rekomendasi rencana tapak (site plan) perumahan. c. bahwa dalam rangka berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, dan huruf b, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Ketentuan dan Tata Cara Penerbitan Rekomendasi Rencana Tapak (site plan).
	<ul style="list-style-type: none"> - Dasar hukum peraturan ini adalah Undang-Undang Pasal 18 ayat (6); Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1950 sebagaimana diubah dengan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 1965; Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960; Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002; Undang-Undang Nomor 38 Tahun 2004 sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022; Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023; Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2009 sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023; Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2022; Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023; Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023; Undang Undang Nomor 6 tahun 2023; Peraturan Pemerintah Nomor 34 Tahun 2006; Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 sebagaimana telah dirubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2021; Peraturan Pemerintah Nomor 64 Tahun 2016; Peraturan Pemerintah nomor 16 tahun 2021; Peraturan Pemerintah Nomor 21 Tahun 2021; Peraturan Menteri Negara Perumahan Rakyat Nomor: 11/Permen/M/2008; Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 7/PRT/M/2022; Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 9 Tahun 2009; Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 23/Prt/M/2015; Peratwran Menteri Pekejaan Umum Nomor 06/Prt/M/2007; Peraturan Daerah Kabupaten Nganjuk Nomor 2 Tahun 2021; Peraturan Daerah Kabupaten Nganjuk Nomor 6 Tahun 2016; Peraturan Bupati Nganjuk Nomor 1 tahun 2023; Peraturan Bupati Nganjuk Nomor 2 tahun 2023.

		- Peraturan Bupati ini memuat: Ketentuan Umum, Ketentuan Rencana Tapak (Site Plan) Perumahan, Prasarana, Sarana Dan Utilitas, Tata Cara Penerbitan Pengesahan Rencana Tapak (Site Plan) Perumahan, Penerbitan Pengesahan Perubahan Rencana Tapak (Site Plan) Perumahan, Ketentuan Peralihan Dan Ketentuan Penutup.
CATATAN	:	- Peraturan Bupati Nganjuk ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan, 30 Desember 2025; - Jumlah 18 HLM.