



BUPATI NGANJUK  
PROVINSI JAWA TIMUR

KEPUTUSAN BUPATI NGANJUK  
NOMOR 100.3.3.2/1057/K/411.013/2024  
TENTANG

PERSETUJUAN PENYEWAAN DAN PENETAPAN BESARAN  
HARGA SEWA TANAH SAWAH EKS BENGKOK DAN SEJENISNYA  
ASET PEMERINTAH KABUPATEN NGANJUK TAHUN ANGGARAN 2024  
MUSIM TANAM 2025

BUPATI NGANJUK,

Menimbang : bahwa untuk melaksanakan ketentuan Pasal 116 ayat (1) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 7 Tahun 2024 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah, perlu menetapkan Keputusan Bupati tentang Persetujuan Penyewaan dan Penetapan Besaran Harga Sewa Tanah Sawah Eks Bengkok dan Sejenisnya Aset Pemerintah Kabupaten Nganjuk Tahun Anggaran 2024 Musim Tanam 2025;

Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2022 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan;

2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang;

3. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah;

4. Peraturan Pemerintah Nomor 39 Tahun 2007 tentang Pengelolaan Uang Negara/Daerah;

5. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;

6. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;

7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 120 Tahun 2018 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah;

8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 7 Tahun 2024 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah;
9. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2018 tentang Penilaian Barang Milik Daerah Di Lingkungan Pemerintah Daerah;
10. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah;
11. Peraturan Daerah Kabupaten Nganjuk Nomor 1 Tahun 2023 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;
12. Peraturan Daerah Kabupaten Nganjuk Nomor 2 Tahun 2023 tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah;

**MEMUTUSKAN:**

- Menetapkan** : KEPUTUSAN BUPATI TENTANG PERSETUJUAN PENYEWAAN DAN PENETAPAN BESARAN HARGA SEWA TANAH SAWAH EKS BENGKOK DAN SEJENISNYA ASET PEMERINTAH KABUPATEN NGANJUK TAHUN ANGGARAN 2024 MUSIM TANAM 2025.
- KESATU** : Menyetujui Penyewaan dan Menetapkan Besaran Harga Sewa Tanah Sawah Eks Bengkok dan Sejenisnya Aset Pemerintah Kabupaten Nganjuk Tahun Anggaran 2024 Musim Tanam 2025 dengan daftar sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan Bupati ini.
- KEDUA** : Hasil penyewaan sebagaimana dimaksud dalam Diktum KESATU Keputusan Bupati ini disetor ke Kas Daerah melalui Bendahara Penerimaan Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Nganjuk.
- KETIGA** : Segala biaya yang timbul akibat ditetapkannya Keputusan Bupati ini dibebankan pada Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kabupaten Nganjuk Tahun Anggaran 2024.
- KEEMPAT** : Keputusan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

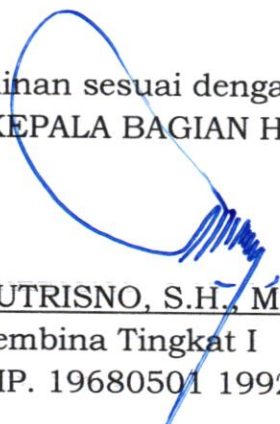
Ditetapkan di Nganjuk  
pada tanggal 12 November 2024

Pj. BUPATI NGANJUK,

ttd.

SRI HANDOKO TARUNA

Salinan sesuai dengan aslinya  
KEPALA BAGIAN HUKUM,

  
SUTRISNO, S.H., M.Si.  
Pembina Tingkat I  
NIP. 19680501 199202 1 001

## LAMPIRAN

## KEPUTUSAN BUPATI NGANJUK

NOMOR 100.3.3.2/1057/K/411.013/2024

## TENTANG PERSETUJUAN PENYEWAAN DAN PENETAPAN BESARAN HARGA SEWA TANAH SAWAH EKS BENGKOK DAN SEJENISNYA ASET PEMERINTAH KABUPATEN NGANJUK TAHUN ANGGARAN 2024 MUSIM TANAM 2025

DAFTAR HARGA SEWA TANAH SAWAH EKS BENGKOK DAN SEJENISNYA ASET  
PEMERINTAH KABUPATEN NGANJUK TAHUN ANGGARAN 2024  
MUSIM TANAM 2025

## a. Tanah Eks Bengkok

NO.	KECAMATAN/KELURAHAN/ DESA	KELAS TANAH	LUAS TANAH (Ha)	TOTAL HARGA SEWA (Rp)
1	2	3	4	5
I	KEC. NGANJUK			
	1. Ploso	S I	9,644	152.721.000,00
		S II	3,500	42.293.000,00
		S III	1,100	13.157.000,00
		Jumlah	14,244	208.171.000,00
	2. Payaman	S II	2,961	44.417.000,00
		S III	6,218	58.930.000,00
		S IV	0,168	1.233.000,00
		Jumlah	9,347	104.580.000,00
	3. Kartoharjo	S II	4,271	61.798.000,00
		S III	3,589	49.807.000,00
		Jumlah	7,860	111.605.000,00
	4. Jatirejo	S II	12,450	180.567.000,00
		S III	6,710	93.574.000,00
		SIV	6,877	95.905.000,00
		Jumlah	26,037	370.046.000,00
	5. Cangkringan	S II	7,602	110.820.000,00
		S III	2,738	38.251.000,00
		Jumlah	10,340	149.071.000,00
	6. Ganungkidul	S II	4,034	58.506.000,00
		S III	5,720	80.283.000,00
		Tanah Pekarangan	0,840	6.248.000,00
		Jumlah	10,594	145.037.000,00
	7. Kramat	S I	4,952	101.806.000,00
		S II	2,793	41.227.000,00
		S III	12,648	183.067.000,00
		S IV	9,746	113.526.000,00
		Jumlah	30,139	439.626.000,00
	8. Werungotok	S II	14,331	226.192.000,00
		S III	26,204	365.619.000,00
		S IV	1,000	11.820.000,00
		Jumlah	41,535	603.631.000,00

1	2	3	4	5
	9. Begadung	S II	8,633	125.207.000,00
		S III	3,205	44.695.000,00
		S IVa	7,561	98.627.000,00
		S IVb	1,500	3.142.000,00
		S Ivc	0,570	610.000,00
		Jumlah	21,469	272.281.000,00
	10. Mangundikaran	S II	5,186	75.660.000,00
		S IIIa	10,477	148.297.000,00
		S IVa	1,500	17.892.000,00
		Tanah Pekarangan	0,963	5.932.000,00
		Jumlah	18,126	247.781.000,00
	11. Ringinanom	S II	8,350	106.982.000,00
		S IIa	4,600	53.043.000,00
		Jumlah	12,950	160.025.000,00
	12. Kauman	S III	10,715	141.252.000,00
		S IV	1,704	2.754.000,00
		S IVa	0,928	6.116.000,00
		Jumlah	13,347	150.122.000,00
	13. Bogo	S II	10,000	145.062.000,00
		S IIa	1,712	22.351.000,00
		S IIIa	0,678	8.447.000,00
		Jumlah	12,390	175.860.000,00
II	KEC. BAGOR			
	1. Kedondong	S I	3,365	63.486.000,00
		S II	11,407	151.518.000,00
		S III	1,160	12.846.000,00
		S IV	0,740	6.560.000,00
		Jumlah	16,672	234.410.000,00
	2. Guyangan	S I	7,883	147.041.000,00
		S III	2,112	24.933.000,00
		Jumlah	9,995	171.974.000,00
III	KEC. SUKOMORO			
	1. Sukomoro	S II	15,930	300.901.000,00
		S III	3,518	61.885.000,00
		S IIIa	0,300	4.750.000,00
		S IV	0,682	1.648.000,00
		Jumlah	20,430	369.184.000,00
	2. Kapas	S I	20,833	398.339.000,00
		S Ia	2,975	54.039.000,00
		S III	7,050	98.315.000,00
		S IV	2,700	9.705.000,00
		Jumlah	33,558	560.398.000,00
IV	KEC. TANJUNGANOM			
	1. Warujayeng	S I	1,241	30.856.000,00
		S II	21,182	487.851.000,00

1	2	3	4	5
		S III	11,611	236.119.000,00
		S IIIa	2,000	36.604.000,00
		Tanah Pembibitan	0,200	4.175.000,00
		Jumlah	36,234	795.605.000,00
	2. Tanjunganom	S I	2,083	50.413.000,00
		S II	4,646	108.601.000,00
		S III	5,478	112.043.000,00
		S IV	3,107	37.772.000,00
		Jumlah	15,314	308.829.000,00
V	KEC. KERTOSONO			
	1. Banaran	S II	7,665	61.685.000,00
		S IV	5,049	34.206.000,00
		Jumlah	12,714	95.891.000,00
	JUMLAH TANAH EKS BENGKOK		377,295	5.674.127.005,00

b. Bukan Tanah Eks Bengkulu

NO.	KECAMATAN/ KELURAHAN/DESA	LUAS TANAH (Ha)	TOTAL HARGA SEWA (Rp)
1	2	3	4
I	KEC. GONDANG		
	Desa Balonggebang		
	- Kelompok Tani I	29,000	410.347.000,00
	- Kelompok Tani II	11,300	110.370.000,00
	- Kelompok Tani III	15,000	126.048.000,00
	- Mantan Tani Teladan	7,000	56.599.000,00
		62,300	703.364.000,00
II	KEC. NGANJUK		
	Desa Kedungdowo		
	- Timur TPA	0,750	5.667.000,00
	- utara dan selatan TPA	0,177	1.181.000,00
		0,927	6.848.000,00
	Kelurahan Mangundikaran	0,270	2.951.000,00
		0,270	2.951.000,00
III	KEC. SUKOMORO		
	Desa Nglundo	0,500	2.951.000,00
	Desa Putren	3,000	52.712.000,00
		3,500	55.663.000,00

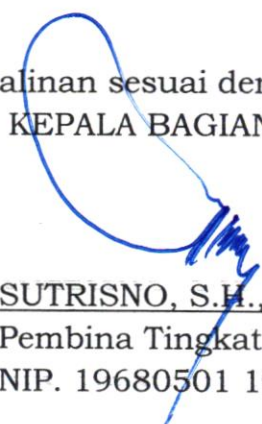
1	2	3	4
IV	KEC. BAGOR		
	Kelurahan Kedondong	0,147	1.181.000,00
		0,147	1.181.000,00
	JUMLAH TANAH BUKAN EKS BENGKOK	67,144	770.007.000,00
	JUMLAH TANAH EKS BENGKOK	377,295	5.674.127.005,00
	JUMLAH TOTAL	444,439	6.444.134.005,00

Pj. BUPATI NGANJUK,

ttd.

SRI HANDOKO TARUNA

Salinan sesuai dengan aslinya  
KEPALA BAGIAN HUKUM,

  
SUTRISNO, S.H., M.Si.  
Pembina Tingkat I  
NIP. 19680501 199202 1 001

